

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6. Перечень совершенных Обществом в 2017 г. сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 45 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)   | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ  | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ  |
|-------|---------------------------------------|---|---|--|
| 1     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), акционерное общество «Амурские коммунальные системы» (Должник).</p> <p>Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей.</p> <p>— Окончание Периода использования Кредитной линии: 31 декабря 2018 г. (включительно).</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и по дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно), Должник безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке: при сроке Транша Кредита до 365 дней (включительно) — 11,5% (Одиннадцать целых пять десятых процента) годовых; при сроке Транша Кредита более 365 дней — 11,75% (Одиннадцать целых семьдесят пять сотых) годовых.</p> <p>Срок: договор поручительства вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2021 г.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) генеральный директор ООО «РКС-Холдинг» Терян Г.С., являющийся — председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «Амурские коммунальные системы»; — председателем Совета директоров управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент»; — членом правления управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент». Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет;</p> <p>2) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся — контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее более 50% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг»; — контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке — акционерное общество «Амурские коммунальные системы». ООО «ТехноПром» владеет 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг» (прямой контроль ООО «ТехноПром»), ООО «РКС-Холдинг» владеет 100% уставного капитала акционерного общества «Амурские коммунальные системы» (косвенный контроль ООО «ТехноПром»).</p> | <p>Протокол № 05/17 внеочередного Общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг» от 10 марта 2017 г.</p> |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)   | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ   | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ |
|-------|---------------------------------------|---|--|---|
| 2     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (Должник). Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 700 000 000,00 (Семьсот миллионов, 00/100) рублей.</p> <p>— В течение срока действия Кредитного соглашения предельный размер совокупной фактической единовременной задолженности по основному долгу по Кредитному соглашению и по Кредитным соглашениям об открытии кредитной линии № 3715-010-КЛ от 1 апреля 2015 г., № 3716-001-КЛ от 15 января 2016 г., № 3716-008-КЛ от 21 июля 2016 г., заключенным Заемщиком с Банком, не должен превышать 700 000 000,00 (Семьсот миллионов, 00/100) рублей.</p> <p>— Срок Кредитной линии — 24 (Двадцать четыре) месяца с даты заключения Кредитной линии.</p> <p>— Максимальный срок траншей Кредитной линии: до 545 (Пятьсот сорок пять) календарных дней, но не более срока действия Кредитной линии.</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого транша кредита, и до даты окончательного погашения задолженности по Кредитному соглашению (включительно) Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитному соглашению, начисляемые на сумму фактической задолженности по основному долгу по Кредитному соглашению за каждый календарный день по ставке не более 12,5% (Двадцать целых пять десятых процента) годовых. Процентная ставка определяется отдельно по каждому траншу кредита и указывается Заемщиком в заявлении на использование Кредитной линии.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 31 мая 2022 г. включительно.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) генеральный директор ООО «РКС-Холдинг» Терян Г.С., являющийся — председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы»; — председателем Совета директоров управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент»; — членом правления управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент». Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет;</p> <p>2) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся — контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющим более 50% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг»; — контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке — общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы».</p> <p>ООО «ТехноПром» владеет 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг» (прямой контроль ООО «ТехноПром»), ООО «РКС-Холдинг» владеет 100% уставного капитала ООО «Волжские коммунальные системы» (косвенный контроль ООО «ТехноПром»), ООО «Волжские коммунальные системы» владеет 95% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (косвенный контроль ООО «ТехноПром»).</p> | <p>Протокол № 09/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг», 27 апреля 2017 г.</p> |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)   | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ   | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ |
|-------|---------------------------------------|---|--|---|
| 3     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (Должник). Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 700 000 000,00 (Семьсот миллионов, 00/100) рублей.</p> <p>— В течение срока действия Кредитного соглашения предельный размер совокупной фактической единовременной задолженности по основному долгу по всем заключенным с Банком кредитным соглашениям не должен превышать сумму 1 400 000 000,00 (Один миллиард четыреста миллионов, 00/100) рублей.</p> <p>— Срок Кредитной линии — до 30 декабря 2021 г. (включительно).</p> <p>— Максимальный срок траншей Кредитной линии — в пределах срока действия Кредитной линии (до 30 декабря 2021 г.).</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого транша кредита, и до даты окончательного погашения задолженности по Кредитному соглашению (включительно) Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитному соглашению, начисляемые на сумму фактической задолженности по основному долгу по Кредитному соглашению за каждый календарный день по ставке не более 12,8% (Двенадцать целых восемь десятых процента) годовых.</p> <p>— Процентная ставка определяется отдельно по каждому траншу кредита и указывается Заемщиком в заявлении на использование Кредитной линии.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 31 декабря 2024 г. включительно.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) генеральный директор ООО «РКС-Холдинг» Терян Г.С., являющийся</p> <p>— председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы»;</p> <p>— председателем Совета директоров управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент»;</p> <p>— членом правления управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Менеджмент».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет;</p> <p>2) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся</p> <p>— контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющим более 50% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг»;</p> <p>— контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке — общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы».</p> <p>ООО «ТехноПром» владеет 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг» (прямой контроль ООО «ТехноПром»), ООО «РКС-Холдинг» владеет 100% уставного капитала ООО «Волжские коммунальные системы» (косвенный контроль ООО «ТехноПром»), ООО «Волжские коммунальные системы» владеет 95% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (косвенный контроль ООО «ТехноПром»).</p> | <p>Протокол № 09/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг», 27 апреля 2017 г.</p> |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)  | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ  | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ |
|-------|---------------------------------------|---|---|---|
| 4     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), акционерное общество «Амурские коммунальные системы» (Должник).</p> <p>Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 450 000 000,00 (Четыреста пятьдесят миллионов) рублей.</p> <p>— Окончание Периода использования Кредитной линии — 30 июня 2019 г. (включительно).</p> <p>— Дата погашения (возврата) задолженности по Основному долгу по Кредитной линии — 31 декабря 2019 г. (включительно).</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и по дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно) Должник безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке 10,4% (Десять целых четыре десятых процента) годовых.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 31 декабря 2022 г.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг»;</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент»;</p> <p>3) единоличный исполнительный орган ООО «РКС-Холдинг» — Терян Г.С., являющийся председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «Амурские коммунальные системы». Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p>  | <p>Протокол № 11/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг», 27 июня 2017 г.</p>   |
| 5     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы — Тепловые сети» (Должник).</p> <p>Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 400 000 000,00 (Четыреста миллионов) рублей.</p> <p>— Окончание Периода использования Кредитной линии — 30 июня 2019 г. (включительно).</p> <p>— Дата погашения (возврата) задолженности по Основному долгу по Кредитной линии — 31 декабря 2019 г. (включительно).</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно), Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке 10% (Десять процентов) годовых.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 31 декабря 2022 г.</p>          | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг»;</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент»;</p> <p>3) единоличный исполнительный орган ООО «РКС-Холдинг» — Терян Г.С., являющийся председателем Совета директоров АО «РКС-Менеджмент». АО «РКС-Менеджмент» как управляющая организация выполняет функции единоличного исполнительного органа выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Тепловые сети».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p> | <p>Протокол № 13/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг», 7 июля 2017 г.</p>    |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ   | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)   | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ   | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ    |
|-------|--|---|--|--|
| 6     | Дополнительное соглашение № 1 к Договору поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), обществу с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» (Заемщик). Предмет: Внесение изменений в Договор поручительства № 3216-046-001/П от 15 декабря 2016 г., заключенный между ООО «РКС-Холдинг» (далее — Поручитель) и Банком ГПБ (АО) (Кредитор, Банк) в обеспечение исполнения ООО «НОВОГОР-Прикамье» (Заемщик) его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии от 15 декабря 2016 г. № 3216-046-К (далее — Соглашение, Кредитная линия), действующего на следующих условиях.</p> <p>— Поручитель обязуется солидарно отвечать перед Кредитором за исполнение Заемщиком обязательств, возникших из Кредитных соглашений об открытии Кредитной линии, в том же объеме, что и Заемщик, включая возврат суммы кредита (основного долга), уплату процентов, уплату неустоек (пеней) и иных платежей, установленных Кредитным соглашением.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по Кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 500 000 000,00 (Пятьсот миллионов) рублей.</p> <p>— Окончание срока действия Кредитной линии — 13 декабря 2019 г. (включительно).</p> <p>— Дата погашения (возврата) задолженности по Основному долгу по Кредитной линии — 13 декабря 2019 г. (включительно).</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно) Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке не более 11,25% (Одиннадцать целых двадцать пять сотых процента) годовых.</p> <p>Процентная ставка определяется отдельно по каждому Траншу Кредита в соответствии с условиями Соглашения и указывается в Заявлении на выдачу Транша.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 13 декабря 2022 года.</p> <p>Дополнить следующими условиями:<br/>Пункт 1.2.17 Договора поручительства изложить в следующей редакции:<br/>«1.2.17. Кредитор имеет безусловное право при невыполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктами 4.10, 4.13.1–4.13.5 Кредитного соглашения, увеличить процентную ставку за пользование кредитом по фактической задолженности и по вновь выдаваемым Траншам Кредита на 2% (Два процента) годовых. Увеличение процентной ставки за пользование кредитом производится с 21-го числа месяца, следующего за месяцем нарушения обязательства, и до 20-го числа месяца (включительно), следующего за месяцем, в котором указанное нарушение было устранено».</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:<br/>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом Поручителя (ООО «РКС-Холдинг») и контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке (ООО «НОВОГОР-Прикамье»);</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент»;</p> <p>3) единоличный исполнительный орган ООО «РКС-Холдинг» — Терян Г.С., являющийся председателем Совета директоров АО «РКС-Менеджмент», председателем Совета директоров ООО «НОВОГОР-Прикамье», членом правления АО «РКС-Менеджмент» — управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — ООО «НОВОГОР-Прикамье».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p> | <p>Протокол № 15/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг» от 22 августа 2017 г.</p> |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБОРИТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)  | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ  | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ |
|-------|---------------------------------------|---|---|---|
| 7     | Договор поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (акционерное общество) (Кредитор), общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы» (Должник). Предмет: Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей.</p> <p>— Срок кредитной линии — 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты заключения Кредитного соглашения.</p> <p>— Дата, не позднее которой Заемщик обязан полностью погасить (возвратить) Основной долг по Кредитной линии, — дата, наступающая по истечении 36 (Тридцати шести) календарных месяцев от даты подписания Кредитного соглашения.</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно) Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке не более 9,45% (Девять целых сорок пять сотых процента) годовых.</p> <p>Договор поручительства вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 3 (трех) лет с даты возврата кредита, указанной в Кредитном соглашении.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом Поручителя (ООО «РКС-Холдинг») и контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке (ООО «Волжские коммунальные системы»);</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент»;</p> <p>3) единоличный исполнительный орган ООО «РКС-Холдинг» — Терян Г.С., являющийся председателем Совета директоров АО «РКС-Менеджмент», председателем Совета директоров ООО «Волжские коммунальные системы», членом правления АО РКС-Менеджмент» — управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — ООО «Волжские коммунальные системы».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p> | <p>Протокол №16/17 внеочередного Общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг» от 06.09.2017г.</p>     |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ   | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)  | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ  | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ    |
|-------|--|--|---|--|
| 8     | Дополнительное соглашение к договору поручительства, Банк ГПБ (АО) | <p>Стороны: Общество с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг» (Поручитель), «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Кредитор), Акционерное общество «Амурские коммунальные системы» (Должник, Заемщик).</p> <p>Предмет: Внесение изменений в Договор поручительства № 4017-009-П2 от 29 июня 2017 г., заключенный между ООО «РКС-Холдинг» (Поручитель) и Банком ГПБ (АО) (Кредитор) в обеспечение исполнения акционерным обществом «Амурские коммунальные системы» (Заемщик) его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии от 29 июня 2017 г. № 4017-009-КЛ (Соглашение, Кредитная линия), действующего на следующих условиях.</p> <p>— Поручитель обязывается солидарно с Должником отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Кредитного соглашения об открытии кредитной линии, заключенного между Кредитором и Должником.</p> <p>— Вид кредитной линии — Кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>— Лимит задолженности по кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по кредитной линии) — 450 000 000,00 (Четыреста пятьдесят миллионов) рублей.</p> <p>— Окончание Периода использования Кредитной линии — 30 июня 2019 г. (включительно);</p> <p>— Дата погашения (возврата) задолженности по Основному долгу по Кредитной линии — 31 декабря 2019 г. (включительно);</p> <p>— Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита, и по Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно) Должник безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии на начало каждого календарного дня по ставке 10,4% (Десять целых четыре десятых процента) годовых.</p> <p>Срок действия договора поручительства — до 31 декабря 2022 г.</p> <p>Дополнить следующими условиями:<br/>«4.4. Споры по настоящему Договору рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы».</p> <p>Остальные пункты Договора поручительства оставить без изменений.</p> <p>Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Договора поручительства».</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг»;</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент», а также контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «Амурские коммунальные системы»;</p> <p>3) Курзаев П.А., являющийся председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «Амурские коммунальные системы», членом правления управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «РКС-Менеджмент».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p> | <p>Протокол № 17/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг» от 7 сентября 2017 г.</p> |

| № П/П | ВИД СДЕЛКИ, КОНТРАГЕНТ                   | СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (СТОРОНЫ, ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ, ЦЕНА, ПРЕДМЕТ СДЕЛКИ И ИНЫЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ИЛИ ПОРЯДОК ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ)  | ЛИЦА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ОСНОВАНИЕ ПРИЗНАНИЯ ЛИЦ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ В СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ; ДОЛЯ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА — СТОРОНЫ В СДЕЛКЕ  | ДАТА И НОМЕР ПРОТОКОЛА ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ О СОГЛАСИИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ   |
|-------|--|--|---|---|
| 9     | Договор поручительства, ПАО «МЕТКОМБАНК» | <p>Стороны: ООО «РКС-Холдинг» (Поручитель), ПАО «МЕТКОМБАНК» (Кредитор), АО «Петрозаводские коммунальные сети — Тепловые Сети» (Должник).</p> <p>Предмет: 1.1. Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором за исполнение Должником его обязательств по Кредитному договору (договору о предоставлении кредитной линии под лимит задолженности), заключаемого между Кредитором и Должником на условиях.</p> <p>Вид кредита — кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>Цель кредита — пополнение оборотных средств, приобретение основных средств и иные цели, согласованные с Банком.</p> <p>Сумма лимита задолженности — 200 000 000,00 (Двести миллионов) рублей.</p> <p>Срок финансирования — до 730 дней включительно.</p> <p>Срок транша — до 180 дней.</p> <p>Обеспечение — поручительство общества с ограниченной ответственностью «РКС-Холдинг».</p> <p>Процентная ставка — устанавливается в зависимости от срока транша:</p> <p>Срок траншей</p> <p>Процентная ставка, % годовых</p> <p>от 1 до 30 дней<br/>Не более 11,25</p> <p>от 31 до 60 дней<br/>Не более 11,75</p> <p>от 61 до 90 дней<br/>Не более 12,25</p> <p>от 91 до 180 дней<br/>Не более 12,75</p> <p>Комиссия за открытие лимита — ежеквартально 0,1% годовых от суммы лимита в период доступности.</p> <p>1.2. Настоящее поручительство обеспечивает исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, в том числе по возврату суммы основного долга по кредиту, уплате процентов за пользование кредитом и иных платежей, установленных Кредитным договором, возмещению судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Заемщика, а также требование о возврате полученного (требование о возмещении в деньгах стоимости полученного) по такому договору при его недействительности или возврате неосновательного обогащения при признании Кредитного договора незаключенным.</p> <p>1.3. Договор поручительства вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 3 (трех) лет с даты возврата кредита, указанной в Кредитном договоре.</p> | <p>Лица, заинтересованные в совершении сделки, и основания:</p> <p>1) общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром», являющееся контролирующим лицом ООО «РКС-Холдинг» и владеющее 99,999975% уставного капитала ООО «РКС-Холдинг»;</p> <p>2) акционерное общество «РКС-Менеджмент», владеющее 0,000025% долей в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг».</p> <p>ООО «ТехноПром» является контролирующим лицом АО «РКС-Менеджмент» и владеет 100% уставного капитала АО «РКС-Менеджмент», а также контролирующим лицом выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Тепловые сети»;</p> <p>3) Курзаев П.А., являющийся председателем Совета директоров выгодоприобретателя по сделке — АО «РКС-Тепловые сети», членом правления управляющей организации-выгодоприобретателя по сделке — акционерного общества «РКС-Менеджмент».</p> <p>Доли участия в уставном капитале ООО «РКС-Холдинг» и сторон в сделке — не имеет.</p> | <p>Протокол № 18/17 внеочередного общего собрания участников ООО «РКС-Холдинг», 13 сентября 2017 г.</p> |